

## UMOWA NR

zawarta w dniu..... r. w Warszawie, pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowanym przez Prezydenta m.st. Warszawy w imieniu, którego działa ....., na podstawie pełnomocnictwa nr ....., zwanym dalej „Zamawiającym”,**

**a**

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,  
zwanymi dalej „Stronami”, zaś każdy z osobną „Stroną”,

w wyniku przeprowadzonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986), postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Kompleksową dostawę energii cieplnej dla Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Żoliborz w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2019r.**”, które to zamówienie zostało wpisane do Księgi Zamówień Publicznych w pod numerem ZP-7/OSIR/2018, zawarta została umowa następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii cieplnej z sieci ciepłowniczej oraz świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług dystrybucji energii cieplnej w 2019 r. na zasadach określonych w Umowie oraz: Opisie przedmiotu zamówienia, Formularzu oferty Wykonawcy, Taryfie lub wyciągu z taryfy Wykonawcy, Ogólnych Warunkach Umowy Wykonawcy, które stanowią odpowiednio załączniki Nr 1- 4 do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Taryfa lub wyciąg z taryfy Wykonawcy oraz Ogólne Warunki Umowy Wykonawcy znajdują zastosowanie w zakresie, w jakim nie pozostają w sprzeczności z istotnymi postanowieniami Umowy.
3. Planowane zużycie energii cieplnej w okresie obowiązywania umowy (zamówiona ilość ciepła) określone zostało na **9000 GJ** oraz zamówiona łączna moc cieplna ustalona została na 1,2900 MW. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia oraz wypełniony przez Zamawiającego druk zlecenia (według wzoru Wykonawcy) stanowią Załącznik Nr 1 do Umowy.
4. Ciepło będzie dostarczane do obiektu Zamawiającego o powierzchni 6700 m<sup>2</sup> położonego w Warszawie, przy ul. Potockiej 1, za pośrednictwem nośnika ciepła - gorącej wody, przy pomocy sieci ciepłowniczej należącej do dystrybutora sieci. Temperatura wody jest ustalona w tabeli regulacyjnej wody sieciowej, stanowiącej Załącznik Nr 5 do Umowy. Zmiana wartości zawartych w tabeli nie będzie stanowiła zmiany Umowy.
5. Sprzedaż energii cieplnej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do dystrybutora ciepła.
6. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę dystrybucyjną z działającym na terenie Warszawy dystrybutorem ciepła, w ramach której dystrybutor zapewnia Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego.

## § 2

### OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Umowa na dostawę energii cieplnej z sieci ciepłowniczej oraz świadczenie usług dystrybucji energii cieplnej dla Zamawiającego zostaje zawarta na czas określony: od dnia podpisania umowy - jednak nie wcześniej niż od dnia **01.01.2019 r., do dnia 31.12.2019 r.**

## § 3

### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu dostawy energii cieplnej (zakupu i dystrybucji) dokonywane będzie odpowiednio według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych w aktualnej Taryfie Wykonawcy dla grupy taryfowej o symbolu ..... z uwzględnieniem upustów określonych w Formularzu oferty Wykonawcy, stanowiącym Załącznik Nr 2 do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 - 4 oraz ust. 6.
2. Całkowita łączna wartość przedmiotu umowy nie przekroczy ogółem kwoty brutto ..... złotych (słownie złotych: .....), na którą składa się kwota netto: ..... zł (słownie złotych: ..... ) i podatek VAT (23%) w wysokości ..... złotych (słownie złotych: ..... ). Wartość ta może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
3. Ceny i stawki opłat podane w Formularzu oferty Wykonawcy są stałe w trakcie obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem ust. 6.
4. Planowane zużycie energii cieplnej wskazane w § 1 ust. 3 stanowi jedynie przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania Umowy może ulec zmianie w stosunku do prognoz dotyczących obiektu Zamawiającego. Faktyczne zużycie energii cieplnej uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, z tym, że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w przetargu ceny energii cieplnej, z zastrzeżeniem ust. 6.
5. Wykonawca nie może dochodzić od Zamawiającego żadnych roszczeń (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania Umowy Zamawiający zakupi od Wykonawcy inną niż planowana w § 1 ust. 3 ilość energii cieplnej, co w szczególności może być spowodowane zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości punktów poboru.
6. Strony dopuszczają możliwość zmiany cen i stawek opłat podanych w Formularzu oferty w przypadku:
  - 1) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - 2) zmiany Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (URE), z uwzględnieniem upustów udzielonych Zamawiającemu określonych w Formularzu oferty Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem że Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o zmianie cen, stawek opłat i zasad ich stosowania, zatwierdzonych przez Prezesa URE.Dokonanie powyższych zmian w zakresie, w jakim są one związane ze zmianą stawki podatku VAT lub zmianą Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE, nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
7. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana na podstawie prawidłowo wystawianych i doręczanych faktur, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, z uwzględnieniem ust. 8-10.

8. Okres rozliczeniowy dotyczący opłat stałych ustala się na miesiąc kalendarzowy. Dostawa ciepła będzie rozliczana okresowo, w okresach miesięcznych, na podstawie wskazań urządzenia pomiarowo-rozliczeniowego.
9. Należności wynikające z faktur Zamawiający płacić będzie Wykonawcy każdorazowo, po zakończeniu danego okresu rozliczeniowego, w terminie do 17 dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym, za który została wystawiona faktura, przy czym Wykonawca wystawiał będzie faktury do siódmego roboczego dnia miesiąca następującego po okresie rozliczeniowym i dostarczał Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed upływem terminu płatności.
10. Faktury wystawiane będą na: Nabywca Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481; Odbiorca: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Żoliborz, ul. Potocka 1, 01-652 Warszawa.
11. Fakturę należy dostarczyć w terminie wskazanym w ust. 9 na adres Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Żoliborz, ul. Potocka 1, 01-652 Warszawa.
12. Za datę dokonania zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywać płatności za wykonany Przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

#### § 4

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) przesyłania, dystrybucji i sprzedaży ciepła Zamawiającemu;
  - 2) dotrzymywania parametrów jakościowych nośnika ciepła oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców, co najmniej odpowiadających parametrom i standardom wskazanym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16, poz. 92);
  - 3) umożliwienia Zamawiającemu dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego układu;
  - 4) powiadomienia Zamawiającego o terminach i czasie trwania planowanych przerw lub ograniczeń w dostawach ciepła, w formie indywidualnego zawiadomienia, co najmniej na 7 dni przed datą planowanej przerwy;
  - 5) zapewnienia wznowienia dostarczania ciepła bezzwłocznie po ustaniu przyczyn uzasadniających przerwanie jego dostarczania;
  - 6) sprawdzenia - na każdorazowe żądanie Zamawiającego - prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego;
  - 7) zapewnienia standardów jakościowych obsługi odbiorców, w szczególności:
    - a) przyjmowania wniosków i reklamacji Zamawiającego,
    - b) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji,
    - c) nieodpłatnego udzielania Zamawiającemu informacji dotyczących zasad rozliczeń oraz aktualnej Taryfy Wykonawcy.
2. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia i reklamacje oraz udzielał informacji w zakresie stosowania Umowy pisemnie lub ustnie. Udzielenie odpowiedzi na zgłoszenie lub reklamację następować będzie w formie pisemnej.
3. W przypadku pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia do wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) sprawdzenia, w okresie..... dni/a roboczych/ego od daty zgłoszenia, prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania;
  - 2) wymontowania, w razie potrzeby na pisemne żądanie Zamawiającego, zakwestionowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego i sprawdzenia go w laboratorium;
  - 3) doręczenia Zamawiającemu protokołu sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego w

- terminie 14 dni od daty sprawdzenia prawidłowości jego działania;
- 4) dokonania ewentualnej korekty obliczenia należności w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu protokołu sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego.
4. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie.

## **§ 5**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

W ramach Umowy Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) odbioru i użytkowania dostarczonego ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami zawartej umowy;
- 2) terminowego uiszczenia należności za dostarczone ciepło na warunkach określonych w umowie;
- 3) dotrzymania wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci ciepłowniczej, a w szczególności wyregulowania i utrzymania w należytym stanie technicznym eksploatowanych instalacji i pomieszczenia węzła cieplnego, w sposób niepowodujący zakłóceń w pracy sieci ciepłowniczej, urządzeń węzła cieplnego i układu pomiarowo-rozliczeniowego;
- 4) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i w innych urządzeniach oraz o innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń, a także o przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu ciepła;
- 5) zapewnienia osobom upoważnionym przez Wykonawcę dostępu do pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia służące do dostarczania ciepła oraz wstępu na teren nieruchomości Zamawiającego w celu przeprowadzenia kontroli, przeglądu i prac związanych z konserwacją i eksploatacją zainstalowanych urządzeń i instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 6) informowania Wykonawcy o planowanych remontach instalacji cieplnych będących własnością Zamawiającego;
- 7) zwrotu Wykonawcy niezanieczyszczonego nośnika ciepła.

## **§ 6**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ, KARY UMOWNE**

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę w trakcie wykonywania umowy standardów jakościowych obsługi odbiorców, Wykonawcy przysługują, na jego wniosek, bonifikaty i upusty w wysokości określonej w Umowie, Taryfie lub Ogólnych Warunkach Umownych Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia reklamacji w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie realizował swoich obowiązków zgodnie z warunkami określonymi w Umowie. Sposób składania i rozpatrywania reklamacji został określony w § 4 ust. 1 pkt 7 i § 4 ust. 2.
3. Zamawiającemu należy się od Wykonawcy zapłata kary umownej w przypadku:
  - 1) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% o wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 3 ust. 2,
  - 2) rozwiązania przez Zamawiającego umowy bez wypowiedzenia z przyczyn określonych w § 8 ust. 1 pkt 1-2 - w wysokości 5% o wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 3 ust. 2,

- 3) niewykonania w terminie sprawdzenia układu pomiarowo-kontrolnego, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 1 - w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) nierozpatrzenia wniosku lub reklamacji Zamawiającego w terminie wskazanym w § 4 ust. 1 pkt 7 - w wysokości .... % wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia,
  - 5) niezatrudniania na podstawie umowy o pracę liczby osób niepełnosprawnych zadeklarowanych w ofercie, o których mowa w § 9 ust. 1 umowy - w wysokości 0,01% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2, za osobę, za każdy rozpoczęty dzień niespełniania wymogu.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia, z wyłączeniem przypadków gdy opóźnienie wynika z nieprawidłowego wystawienia lub doręczenia faktury.
  5. W przypadku naliczeni kar umownych, o których mowa w ust. 3 Zamawiający wystawi Wykonawcy wezwanie do zapłaty z terminem płatności 14 dni od dnia otrzymania wezwania. W przypadku nieuregulowania kar wskazanych w wezwaniu Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, na podstawie której zostanie pomniejszone wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  6. Zapłata kar umownych zastrzeżonych w Umowie nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

## § 7

### WARUNKI ŚWIADCZENIA USŁUG

1. Ustalanie ilości pobranego przez Zamawiającego ciepła dokonywane będzie na podstawie wskazań zaplombowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w obiekcie Zamawiającego (na makiecie węzła cieplnego).
2. Odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego będą dokonywane cyklicznie, standardowo w okresach miesięcznych, i odnotowywane na fakturze do zapłaty.
3. W przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego (lub jego braku spowodowanego demontażem w celu oddania do legalizacji lub sprawdzenia) określenie ilości ciepła dostarczanego Zamawiającemu, od dnia ostatniego prawidłowego odczytu do chwili jego naprawy (wymiany lub montażu po legalizacji lub sprawdzeniu), odbywać się będzie na podstawie ilości ciepła dostarczonej przed uszkodzeniem (demontażem) układu pomiarowo-rozliczeniowego, wg metody opracowanej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755 ze zm.) i odpowiednich przepisów wykonawczych do tej ustawy. Ponadto Wykonawca dokona ustalenia ilości pobranego ciepła w trybie przewidzianym w zdaniu pierwszym niniejszego paragrafu, jeżeli upoważniona przez Wykonawcę osoba dwukrotnie nie może uzyskać dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego w celu dokonania odczytu, pomimo wcześniejszego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
4. Zmiana mocy zamówionej następować będzie na pisemny wniosek Zamawiającego i nastąpi zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2017 poz. 1988), tj.: zamówiona na podstawie niniejszej Umowy moc cieplna została ustalona na okres 12 miesięcy i może być zmieniona w okresie obowiązywania Umowy jedynie na zasadach określonych w zdaniu następnym. Jeżeli zgłoszenie wniosku o zmianę mocy zamówionej zostanie złożone:

- 1) w terminie do 15 marca danego roku kalendarzowego - zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od 1 sierpnia do 30 września tego roku kalendarzowego;
  - 2) w terminie po 15 marca danego roku kalendarzowego - zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od 1 sierpnia do 30 września następnego roku kalendarzowego, z tym, że w uzasadnionych wypadkach Strony mogą ustalić inną datę, od której będzie obowiązywać zmiana mocy zamówionej.
5. Zmiana mocy zamówieniowej na zasadach określonych w ust. 4 nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy.

## § 8 ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, jeżeli:
  - 3) Wykonawca nie dotrzymuje warunków Umowy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do przywrócenia stanu zgodnego z Umową oraz obowiązującymi przepisami lub do należytego jej wykonywania w terminie 14 dni od otrzymania wezwania;
  - 4) przed zakończeniem realizacji niniejszej umowy Wykonawca straci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy;
  - 5) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację lub wszczęto postępowanie upadłościowe.
2. Rozwiązanie Umowy bez wypowiedzenia następuje z zachowaniem formy pisemnej oraz z podaniem przyczyny rozwiązania.
3. Umowa będzie mogła zostać rozwiązana przez Wykonawcę z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku gdy Zamawiający opóźni się z zapłatą za ciepło co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, minimum dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległości.

## § 9

**(§ 9 dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca w Formularzu ofertowym zadeklarował zatrudnienie osoby niepełnosprawnej)**

1. Wykonawca przy realizacji Przedmiotu umowy zobowiązany jest zatrudnić na podstawie umowy o pracę, w wymiarze czasu pracy **co najmniej 1/2 etatu .... osoby niepełnosprawne**, tj. osobyb spełniające przesłanki statusu niepełnosprawności, określone ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. nr 127 poz. 721 ze zm.) oraz ściśle przestrzegać w stosunku do tych pracowników prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, szczególnie norm dotyczących czasu pracy i obowiązku odprowadzania składek na ubezpieczenia społeczne. Zatrudnienie osób niepełnosprawnych na ww. warunkach może dotyczyć zarówno osób nowo zatrudnionych, jak również osób wcześniej zatrudnionych przez Wykonawcę, skierowanych/oddelegowanych do realizacji niniejszego zamówienia.
2. Wykonawca w terminie do 30 dni, licząc od dnia podpisania Umowy, zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zanonimizowanych dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób, w formie:

- 1) złożenia poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę, z tym zastrzeżeniem że kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), a informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 2) złożenia poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii orzeczenia o niepełnosprawności lub kopii orzeczenia o ustaleniu stopnia niepełnosprawności lub kopii orzeczenia o długotrwałej niezdolności do pracy lub kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność danej osoby w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), przy czym imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. W przypadku zmiany osób/osoby niepełnosprawnych, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie nowej osoby na podstawie umowy o pracę, wskazanych w ust. 2 pkt 1 i 2, w ciągu 30 dni od dnia dokonania zmiany.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1, w tym w szczególności do:
  - 1) żądania dokumentów, określonych w ust. 2 pkt 1 i 2, w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1 oraz dokonywania oceny tych dokumentów,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć żądane dokumenty lub złożyć wyjaśnienia w terminie 14 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 6 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązku, o którym mowa w ust. 1, Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna z tytułu nienależytego wykonania Umowy za każdy dzień niezatrudniania na podstawie umowy o pracę liczby osób niepełnosprawnych zadeklarowanych w ofercie, w wysokości 0,01% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2, za osobę, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
7. Nieprzedłożenie do wglądu przez Wykonawcę w terminie wskazanym w ust. 2 lub 3 żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.

## § 10

### OSOBY DO KONTAKTÓW

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów w trakcie realizacji Umowy są:

- 1) po stronie Zamawiającego:

..... tel. .... e-mail: .....

..... tel. .... e-mail: .....

2) po stronie po stronie Wykonawcy:

Pan/Pani ..... tel.....e-mail.....,

Pan/Pani ..... tel.....e-mail.....,

2. Zmiana osób do kontaktu, wymienionych w ust. 1, może nastąpić w formie pisemnego powiadomienia i nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy.

## § 11

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami niniejszej Umowy, a postanowieniami Ogólnych Warunków Umowy Wykonawcy (OWU), rozstrzyga treść postanowień zapisanych w Umowie oraz w SIWZ.
2. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią praw, a w tym wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 1 ust. 4, § 3 ust. 6, § 7 ust. 5 i § 10 ust. 2.
4. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji Umowy Strony będą starały się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku porozumienia pomiędzy Stronami, spory podlegać będą rozstrzygnięciu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w zakresie należącym do jego kompetencji, a w pozostałym zakresie przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755 ze zm.), przepisów wykonawczych do ww. ustaw, oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
6. Wykonanie Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st Warszawy w Dzielnicy Żoliborz, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do systemów informatycznych Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st Warszawy w Dzielnicy Żoliborz.
7. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1330ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
8. Żadna ze Stron nie ma prawa przekazywać swoich praw i zobowiązań wynikających z Umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody drugiej Strony.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
10. Integralną częścią Umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Załącznik Nr 1: Opis Przedmiotu Zamówienia oraz wypełniony przez Zamawiającego druk zlecenia (według wzoru Wykonawcy),
  - 2) Załącznik Nr 2: Formularz oferty Wykonawcy,
  - 3) Załącznik Nr 3: Taryfa lub wyciąg z Taryfy Wykonawcy obowiązujący w zakresie niesprzecznym z istotnymi postanowieniami Umowy,



- 4) Załącznik Nr 4: Ogólne Warunki Umowy Wykonawcy (OWU) w zakresie niesprzecznym z istotnymi postanowieniami Umowy i SIWZ (w sytuacji, gdy Wykonawca stosuje ogólne warunki umowy),
- 5) Załącznik Nr 5: Tabela regulacyjna wody sieciowej.